



*A mesa pl despacho em 5 dias*  
**CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TREMEMBÉ**

**"CASA JOÃO DE SOUZA PEREIRA"**

REQUERIMENTO Nº 115

<b>ASSUNTO:</b>  AO PREFEITO MUNICIPAL – Solicita <b>INFORMAÇÕES sobre toda Dívida Ativa e Executiva dos imóveis/áreas de propriedade da Colina Paulista e Flor do Vale S/A, na forma que especifica.</b>	PROTOCOLO Nº <u>605</u> DATA <u>28/04/21</u> DESPACHO:  <p>Stamp: DEPENDIDO 04/05/21 Handwritten signature: [Signature] Stamp: [Illegible]</p>
---	---

SENHORES VEREADORES,

**REQUEREMOS** à Mesa, na forma regimental, que seja enviado ofício ao Senhor **CLEMENTE ANTÔNIO DE LIMA NETO**, Solicitando **INFORMAÇÕES sobre toda Dívida Ativa e Executiva dos imóveis/áreas de propriedade da Colina Paulista e Flor do Vale S/A, nos seguintes termos:**

Considerando ser de conhecimento de todos a vultuosa dívida destas áreas, que se arrasta por décadas sem resolução, gerando prejuízos e falta de arrecadação aos cofres públicos. Solicitamos uma atenção maior para estes casos e questionamos o que segue:

- 1) Quantas e quais são as inscrições municipais destes imóveis?
- 2) Qual valor total da dívida atualmente?
- 3) Quantas destas áreas já possuem penhora registrada na matrícula do imóvel?
- 4) Há valores prescritos? Quanto?
- 5) Qual montante executado e qual montante em dívida ativa?
- 6) Considerando a necessidade da devida arrecadação, a situação excepcional, a peculiaridade técnica e a vultuosa quantia da demanda, qual a prioridade e atenção o Executivo está exercendo sobre essa questão?



## **CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TREMEMBÉ**

### **"CASA JOÃO DE SOUZA PEREIRA"**

- 7) Quais são os projetos, planos e metas para agilizar a resolução desta demanda? O que o Executivo pode fazer para dar mais atenção a este caso?
- 8) Solicitamos estudos mais aprofundados sobre estas áreas e o que pode ser realizado para solucionar essa demanda.

Uma área tão grande e bem localizada, poderia ser utilizada para parcerias com hospitais privados, construção de áreas de lazer, centros esportivos, escolas e até mesmo leiloada para trazer recursos ao Município.

Em um momento que muitos proprietários de pequenos imóveis estão desempregados ou com seu comércio fechado, com restrições, pensamos que é oportuno priorizar a cobrança dos grandes devedores, como este caso, por exemplo.

SALA DAS SESSÕES, EM 03 DE MAIO DE 2021.



**ANDERSON GODOI**  
**PRESIDENTE**

